

# Exposé - Brauhausstr. 21 - 4600 Altenburg

## KOSTEN

Nettokaltmiete	550,00 €
Nebenkosten	230,00 €
Gesamtmiete	780,00 €

## ALLGEMEINE INFOS

Wohnungs-Nr.	4174-21-8
Etage	3.OG
Raumzahl	3
Wohnfläche	80,03 m <sup>2</sup>
frei ab	ab sofort
Exposé vom	08.09.2024

## OBJEKTDESCHEIBUNG

Wohngeliet	Innenstadt
Balkon	ja
Dusche	-
Badewanne	ja
Keller	ja
Aufzug	-
Bodenkammer	-
Abstellraum	-
Trockenraum	-
Heizungsart	Zentralheizung

## ENERGIEAUSWEISDATEN

Energieträger	Gas
Energieverbrauch	95,02 kWh/(m <sup>2</sup> *a)
Energieklasse	C
Gebäudebaujahr	1911
Energieverbrauch enthält Warmwasser.	

## ANSICHTEN



## KONTAKT

Städtische Wohnungsgesellschaft Altenburg mbH  
Johannisstraße 38 | 04600 Altenburg

**Unser Vermietungsteam ist für Sie da.**

Stefanie Eisert                      Tel. 03447 591-103  
Andrea Dölz                         Tel. 03447 591-112

*Angebot ohne Gewähr.*