

## Exposé - E.-Mäder-Str. 6 - 4600 Altenburg

### KOSTEN

Nettokaltmiete	200,00 €
Nebenkosten	90,00 €
Gesamtmiete	290,00 €

### ALLGEMEINE INFOS

Wohnungs-Nr.	962-6-21
Etage	5.OG
Raumzahl	1
Wohnfläche	28,20 m <sup>2</sup>
frei ab	ab sofort
Exposé vom	04.04.2025

### OBJEKTDESCHEIBUNG

Wohngebiet	Ostviertel
Balkon	ja
Dusche	ja
Badewanne	-
Keller	ja
Aufzug	-
Bodenkammer	-
Abstellraum	-
Trockenraum	-
Heizungsart	Zentralheizung

### ENERGIEAUSWEISDATEN

Energieträger	Gas
Energieverbrauch	150,2 kWh/(m <sup>2</sup> *a)
Energieklasse	E
Gebäudebaujahr	1967
Energieverbrauch enthält Warmwasser.	

### ANSICHTEN



1-Raum-Wohnung  
E.-Mäder Str. 6, EGL vorn - 5.OGL vorn  
Wohnfläche: ca. 27 m<sup>2</sup>

### KONTAKT

Städtische Wohnungsgesellschaft Altenburg mbH  
Johannisstraße 38 | 04600 Altenburg

**Unser Vermietungsteam ist für Sie da.**

Stefanie Eisert                      Tel. 03447 591-103  
Andrea Dölz                            Tel. 03447 591-112

*Angebot ohne Gewähr.*